

EXPLOATERINGSAVTAL

rörande Gotland Visby Rikken 1

Mellan

Region Gotland (org.nr.212000-0803), Visborgsallén 19, 621 81 Visby, nedan kallad "Region Gotland"

och

Gotlandshem AB (org.nr.556066-0523), Visborgsallén 29, 621 50 Visby, nedan kallad "byggherren"

Bakgrund och syfte

Ett detaljplaneförslag ("Detaljplanen") finns upprättat för fastigheten Gotland Visby Rikken 1. Planförslaget har varit på granskning och förslaget har justerats inför antagande som beräknas ske av miljö- och byggnadsnämnden under april månad 2026. Inom planområdet föreslås bostadsbebyggelse som ska ersätta de bostäder som funnits tidigare. Området är reglerat med detaljplan för bostäder för närvarande. Syftet med den nya detaljplanen är att möjliggöra förtätning av bostadsbebyggelse och kontor inom fastigheten Visby Rikken 1 i samband med att området ska rivas och återuppbyggas.

Syftet med exploateringsavtalet är att så långt som möjligt säkerställa att detaljplanen kan antas och genomföras på ett sådant sätt att krav på ett väl fungerande bebyggelseområde blir tillgodosedda. I exploateringsavtalet regleras Region Gotland och byggherrens gemensamma mål och ansvarsfördelning för kostnader inklusive genomförandet av detaljplanen. För fullföljandet av åtaganden har parterna träffat detta avtal, nedan kallat "exploateringsavtalet" eller "detta avtal."

Definitioner

Detaljplaneområde	Det område detaljplanen omfattar, planen redovisar användningen av marken t ex gator, torg (allmänna platser), kvartersmark för bostäder, kontor mm, vattenområden samt gränserna för indelningen och planområdet.
Exploateringsområde	Det markområde som omfattas av exploateringsavtalet.
Exploateringsavtal	Ett avtal om genomförande av en detaljplan mellan en kommun och en byggherre eller fastighetsägare avseende mark som inte ägs av kommunen.
Huvudmannaskap	Huvudmannaskapet inom en detaljplan kan vara kommunalt, enskilt eller delat. Den som är huvudman är skyldig att bygga ut samt utföra drift och underhåll av allmänna anläggningar.
Gatukostnadsersättning	Region Gotland får besluta att de som äger fastigheter inom en detaljplan ska betala kostnaderna för att anlägga eller förbättra gator eller andra allmänna platser.

Kontaktuppgifter

Region Gotland 621 81 Visby	Kontaktperson: Mark- och exploateringsenheten	Kontaktuppgifter: Telefon 0498 26 90 00 mark@gotland.se
AB Gotlandshem 621 83 Visby	Kontaktperson: Markus Westerén	Kontaktuppgifter: Telefon: 076 115 53 57 markus.westeren@gotlandshem.se

Avtalshandlingar

Exploateringsavtalet utgörs av detta avtal samt nedanstående bilagor och dokument.

- Bilaga 1 Exploateringsområde
- Bilaga 2 Principskiss för skyfallshantering
- Bilaga 3 Genomförandeplan
- Bilaga 4 Registreringsbevis för Gotlandshem AB

Region Gotlands Miljöprogram, Dagvattenhandbok och Parkeringsstrategi återfinns på Region Gotlands hemsida.

Sign 

1. Exploateringsområde, detaljplanekostnader och policy

1.1 Exploateringsområde

Detta exploateringsavtal omfattar markerat område enligt bilaga 1 ("Exploateringsområdet"). Berörd fastighet är Visby Rikken 1, som ägs av AB Gotlandshem. Området består av Detaljplanens planområde, samt allmän plats utanför planområdet i dess södra del, se avsnitt 2.1.

1.2 Detaljplanekostnader

Parterna har träffat avtal om kostnader för framtagande av Detaljplanen. Byggherren svarar för plankostnaderna och ingen planavgift ska betalas vid kommande bygglovsansökan.

1.3 Kvalitetsprogram och andra program, policy och riktlinjer

Vid planering och utförande av dagvattenanläggning ska byggherren följa anvisningarna i Region Gotlands Dagvattenhandbok, se avsnitt 3.2.

Byggherren åtar sig att följa anvisningarna i Region Gotlands parkeringsstrategi i tillämpliga delar, samt tillhörande parkeringsnorm vid planeringen av områdets parkeringar, se avsnitt 3.4.

Region Gotland välkomnar ett frivilligt bruk av miljöcertifiering eller motsvarande miljöprestanda-höjande system hos byggherren vid all byggnation.

2. Utförande och bekostande av allmänna anläggningar

2.1 Utbyggnad av allmänna anläggningar med kommunalt huvudmannaskap

Region Gotland ansvarar för, i egenskap av huvudman för allmän plats, att anläggningar som gator med tillhörande belysning och avvattnings samt grönområde iordningställs inom exploateringsområdet. Arbetets planering och utförande ska ske i samråd med byggherren.

Region Gotland ansvarar för att vidta nödvändiga åtgärder på Jungmansgatan och höjdanpassning inom allmän plats för att leda om skyfall i enlighet med utförd dagvattenutredning, samt kompletterande principskiss, se bilaga 2. Information om dagvattenutredning finns under avsnitt 3.2.

Region Gotland ansvarar för projektering, upphandling, byggledning och anläggande av allmän plats. Anläggandet sker i samband med genomförandet av detaljplanen och planeras in i samråd med byggherren. Kostnader för åtgärderna hanteras under avsnitt 2.2.

2.2 Anslutning till allmän kommunal VA-anläggning

Exploateringsområdet ligger inom verksamhetsområde för det allmänna VA-ledningsnätet. Byggherren avropar upprättande av förbindelsepunkt (servisanmälan) före önskad anslutning till det regionala VA-nätet. Region Gotland ansvarar för att iordningsställa förbindelsepunkt till vilken byggherren har att ansluta ledningar för spillvatten, dagvatten och dricksvatten. Byggherren betalar anläggningsavgift för upprättad förbindelsepunkt för anslutningarna enligt den vid tidpunkten gällande VA-taxan. Anslutning av dränerings- och dagvatten till spillvattennätet är inte tillåtet.

2.3 Anslutning till allmän kommunal gata

Byggherren bekostar och anlägger anslutningar till den allmänna gatan. Anslutningar till gata ska anläggas enligt gällande normer i AMA Anläggning enligt detaljplanen och/eller i övrigt enligt de krav som Region Gotland ställer.

3. Utförande och bekostande av övriga anläggningar (byggnation på kvartersmark)

Sign 

3.1 Anläggningsarbeten inom kvartersmark

Byggherren har ett genomförande- och kostnadsansvar för alla anläggnings- och byggnadsarbeten inom kvartersmark samt anslutningar av VA, el, fjärrvärme och fiber.

Byggherrens anläggningsarbeten ska utföras i sådan takt att anläggningarna kan betjäna den nya bebyggelsen inom fastigheten. Byggherren ansvarar för att utbyggnaden på kvartersmark under pågående arbete utformas så att de boende som flyttar in i området kan nå allmän plats.

Byggherren ansvarar för och bekostar projektering och genomförande av anslutnings- och återställandearbeten som behöver göras på intilliggande fastigheter som en följd av byggherrens bygg- och anläggningsarbeten. Inför projektering av anslutning för VA, dagvatten och gata ansvarar byggherren för att inhämta nödvändiga krav samt tekniska data, exempelvis höjduppgifter samt göra en anmälan om VA-anslutning. För åtgärder utanför exploateringsområdet ska projektering och återställande utföras i samråd med berörd fastighetsägare.

3.2 Dagvattenhantering

Byggherren ansvarar för att dagvatten fördröjs och renas inom kvartersmark som tillhör byggherren. För Detaljplanen utfördes en dagvattenutredning (Norconsult, 2025-02-07, Uppdrag 1086915-01) som redovisar vilka fördröjningsvolym och reningsåtgärder som behövs inom Exploateringsområdet. Parterna är ense om att dagvattenutredningens förslag uppfyller detaljplanens krav på nödvändig rening och fördröjning av dagvattnet. I det fall byggherren löser dagvattenhantering på annat sätt än de som föreslås i dagvattenutredningen åligger det byggherren att redovisa att vald lösning uppfyller erforderliga reningsnivåer och fördröjning av dagvatten, som minst uppnår samma nivåer som föreslagna lösning enligt dagvattenutredningen.

Dagvattenanläggningen ska dimensioneras för 20 mm nederbörd. Anslutning till det allmänna dagvattennätet sker genom anslutning till de av Region Gotland upprättade förbindelsepunkterna. Plushöjd för anslutningen efterfrågas vid VA-avdelningen, Teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen.

Vid planering och utförande av dagvattenanläggning ska byggherren följa anvisningarna i Region Gotlands "Dagvattenhandbok" (2024-09-20). Projekteringsunderlaget för anslutningen ska redovisas till sakkunnig vid VA-avdelningen, Teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen. Region Gotland ska kallas till slutbesiktningen av anläggningen. Protokoll från besiktning av dagvattenanläggningen ska skickas till Region Gotland, Mark- och exploateringsenheten, Teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen.

3.3 Skyfall

Enligt Detaljplanens dagvattenutredning behöver ett skyfallsstråk som flödar genom exploateringsområdet ledas om för att inte riskera skador på bebyggelsen på Riggen 1. Byggherren ansvarar för anläggande av skyfallsdike inom kvartersmark enligt principskiss, se bilaga 2. Diket ska tillsammans med övrig kvartersmark inom Detaljplanen kunna hantera ett flöde på 1400 liter per sekund utan att byggnader riskerar att skadas.

3.4 Avfallshantering

Vägar på kvartersmark ska anläggas så att de uppfyller standardkraven för sedvanliga avfallsfordon fram till hämtställen. Vidare ska det finnas tillräcklig yta i anslutning till hämtställe för att vända avfallsfordon.

3.5 Parkering

Parkeringsbehovet ska lösas på kvartersmark inom exploateringsområdet och i enlighet med detaljplanen och planbeskrivningen. Kapitlet 3.2, 7 och 10 ur Region Gotlands parkeringsstrategi

Sign 

ska tillämpas i den mån byggherren har möjlighet att efterleva dem. Parkeringsfrågor hanteras vidare under bygglovsprocessen.

3.6 Ledningar för el, telekommunikationer, fjärrvärme

Byggherren ska i samråd med ledningssägare och berörda kommunala förvaltningar svara för samordning av ledningsdragning och de eventuella ledningsomläggningar som krävs för exploaterings genomförande. Byggherren bekostar sådan ledningsomläggning inom kvartersmark som är nödvändig till följd av exploateringen. Befintliga anläggningar ska hållas tillgängliga för berörda ledningssägare under byggtiden.

4. Villkor under byggtiden

4.1 Genomförandeplan

Byggherren ska tidsmässigt redovisa planeringen för byggherrens samtliga moment såsom bygglovsprocess, upplåtelseformer, uppförande av byggnader och genomförandet av exploateringen i övrigt.

Parterna är överens om upprättad genomförandeplan, se bilaga 3. Om avvikelse sker, eller riskerar att ske, från genomförandeplanen är parterna skyldiga att utan dröjsmål informera den andra parten.

4.2 Markföroreningar

Byggherren har genomfört markmiljöutredning i samband med framtagande av Detaljplanen. Sanering av eventuella markföroreningar inom planområdet ska senast ske innan byggnation startar. För kostnads- och genomförandeansvar vid sanering av markföroreningar gäller vad som sägs därom i Miljöbalkens tionde kapitel.

4.3 Fornlämningar

Vid framtagandet av detaljplanen har konstaterats att inga kända fornlämningar finns inom exploateringsområdet.

4.4 Byggtrafik och störningar

Byggtrafik till och från exploateringsområdet ska ske så att störningarna begränsas i möjligaste mån. Byggherren ska särskilt redovisa trafikavstängningar och andra åtgärder som påverkar nyttjande av allmän plats. Hänsyn ska tas till säkra och funktionella allmänna gång- och cykelstråk, busshållplatser mm under byggtiden. Byggherren ansvarar för och bekostar upprättande av trafikanordningsplaner samt säkerställer att dessa görs senast en månad innan avstängning. Byggherren ansvarar för all nödvändig skyltning. Parkering ska ske på kvartersmark.

4.5 Skador under byggtiden och skydd av befintliga värden

Region Gotland och byggherren ansvarar för återställande av skador på den andra partens egendom. Innan skada åtgärdas ska godkännande inhämtas från drabbad part. Drabbad part har rätt att på bekostnad av den som orsakat skada själv reparera skadan om återställande inte sker trots påpekande därom. Parterna ska träffa överenskommelse om de etableringsområden som kommer att behövas för byggande inom exploateringsområdet respektive allmän plats, med Region Gotland som huvudman. Den part som behöver åtkomst till mark utanför sitt etableringsområde ska inhämta skriftligt tillstånd från berörd markägare. Innan byggstart ska parterna gemensamt inspektera markanläggningar, träd och annan vegetation inom och invid etableringsområdena. Region Gotland kallar till inspektionen. Vid denna inspektion ska status och eventuella skyddsåtgärder säkerställas. Krävs sprängarbete ska dessa särskilt riskbedömas, planeras och utföras så att skador på grund av sprängning förebyggs.

4.6 Tillstånd, lov och godkännanden

Byggherren ansvarar för att erforderliga tillstånd, lov och godkännanden söks och följs.

Sign 

4.7 Relationshandlingar

Byggherren svarar för att relationshandlingar upprättas i det fall anslutning sker till det kommunala VA-nätet och till gatunät för vilket Region Gotland är huvudman. Relationshandlingar ska omfatta anslutningen av förbindelsepunkten till VA-nätet och/eller anslutning till det kommunala gatunätet. Handlingarna ska utföras av sakkunnig och följa de anvisningar som lämnas av sakkunnig vid Region Gotland. Relationshandlingarna ska överlämnas senast 60 dagar efter slutbesiktning av området till Region Gotland utan ersättning. Handlingen ska följa Region Gotlands koordinatsystem och format så att de lätt kan inordnas i den digitala primär databasen.

4.8 Schaktarbete

Alla grävnings- och schaktarbeten mer omfattande anläggningsarbeten än för grundläggning av enskild villa, ska anmälas till enheten för hälso- och miljöskydd vid samhällsbyggnadsförvaltningen om arbeten sker inom sekundärt vattenskyddsområde. Om grävnings- och schaktarbeten sker inom primärt vattenskyddsområde ska ansökan om grävstillstånd lämnas in till ovan nämnda enhet.

5. Viten

För skydd av befintlig vegetation i anslutning till exploateringsområdet ska särskild överenskommelse avseende skydd av vegetation träffas. För träd som skadats eller fällts utanför etableringsområdet och exploateringsområdet utan Region Gotlands medgivande utgår vite som beräknas enligt ekonomisk värdering av urbana träd enligt Alnarpsmodellen, lägsta vitesbelopp är dock 50 000 kr/träd. Vid skada på mark som angetts skyddsvärd i anslutning till exploateringsområdet utgår vite med femtusen kronor (5 000 kr/m²) per kvadratmeter. Bevisbördan för skador utanför exploateringsområdet ligger på Region Gotland.

6. Övriga villkor

6.1 Övriga avtal

Byggherren ansvarar för att ingå och säkerställa erforderliga avtal och överenskommelser för exploatering av området i enlighet med detaljplanen avseende vatten och avlopp, avfall, fjärrvärme, el, och fiber/bredband eller motsvarande.

6.2 Avbrutet detaljplanearbete

Om någon av parterna önskar avbryta detaljplanearbetet ska den andra parten omgående skriftligen meddelas. Region Gotland äger rätt att omedelbart avbryta planarbetet om förutsättningar saknas för att detaljplanen ska kunna antas eller vinna laga kraft. Byggherren äger inte rätt till ersättning för nedlagda kostnader om planarbetet avbryts.

6.3 Ikraftträdande, giltighet, giltighetstid och tidigare avtal

Detta exploateringsavtal börjar löpa från och med dagen för båda parter undertecknande och gäller fram till dess att åtagandena enligt avtalet är uppfyllda.

Exploateringsavtalet är till alla delar förfallet, utan rätt till ersättning för någon av parterna, om inte beslutet om antagande av detaljplanen vinner laga kraft.

Parterna är medvetna om att exploateringsavtalets giltighet förutsätter såväl beslut om godkännande av detta exploateringsavtal samt beslut om antagande av detaljplan av ansvarigt politiskt organ inom Region Gotland. Parterna är även medvetna om att sakägare har rätt att överklaga beslutet att anta detaljplanen.

6.4 Ändring och tillägg

Ändringar och tillägg till detta avtal ska upprättas skriftligen och undertecknas av båda parter samt godkännas av ansvarigt politiskt organ.

Sign 

6.5 Överlåtelse

Hela eller delar av detta avtal, eller rättigheter och skyldigheter enligt detta avtal, får inte överlåtas av byggherren utan Region Gotlands skriftliga medgivande.

Utan hinder av ovanstående har byggherren dock rätt att överlåta avtalet, helt eller delvis, till bolag inom samma koncern som byggherren utan Region Gotlands medgivande. Byggherren ska skriftligen underrätta Region Gotland om en sådan överlåtelse.

Parterna är överens om att den tillträdande byggherren – oavsett om överlåtelsen skett med Region Gotlands medgivande eller inom koncern enligt ovan – övertar samtliga skyldigheter och förpliktelser som enligt exploateringsavtalet åvilar den avträdande byggherren.

6.6 Tvist

Tvist vad gäller tolkningen eller tillämpningen av detta avtal ska avgöras enligt svensk rätt av svensk allmän domstol på Region Gotlands hemort.

6.7 Force Majeure

Part är befriad från ansvar för underlåtenhet att fullgöra sina åtaganden enligt detta Exploateringsavtal om fullgörandet hindras av omständigheter utanför partens kontroll och som parten skäligen inte kunnat förutse eller undvika, såsom krig, naturkatastrof, pandemi, myndighetsbeslut, strejk, blockad, eller andra liknande händelser ("Force Majeure").

Force Majeure omfattar även situationer där tillståndsprocesser, markförhållanden eller andra externa faktorer som påverkar möjligheten att genomföra planerad exploatering fördröjs eller omöjliggörs, under förutsättning att parten inte rimligen kunnat påverka dessa.

Part som åberopar Force Majeure ska utan oskäligt dröjsmål skriftligen underrätta den andra parten om händelsen, dess påverkan på avtalet samt förväntad varaktighet. Under Force Majeure-perioden ska parterna samråda i syfte att finna en lösning.

Ansvar för parts åtaganden enligt detta avtal återinträder om och när sådana omständigheter som utgör Force Majeure enligt ovan upphör. Om Force Majeure-händelsen är av sådan natur att den inte kommer upphöra inom överskådlig tid är parterna skyldiga att förhandla om ändring av Exploateringsavtalet.


Sign 

Detta avtal har upprättats i två exemplar, varav parterna tagit var sitt.

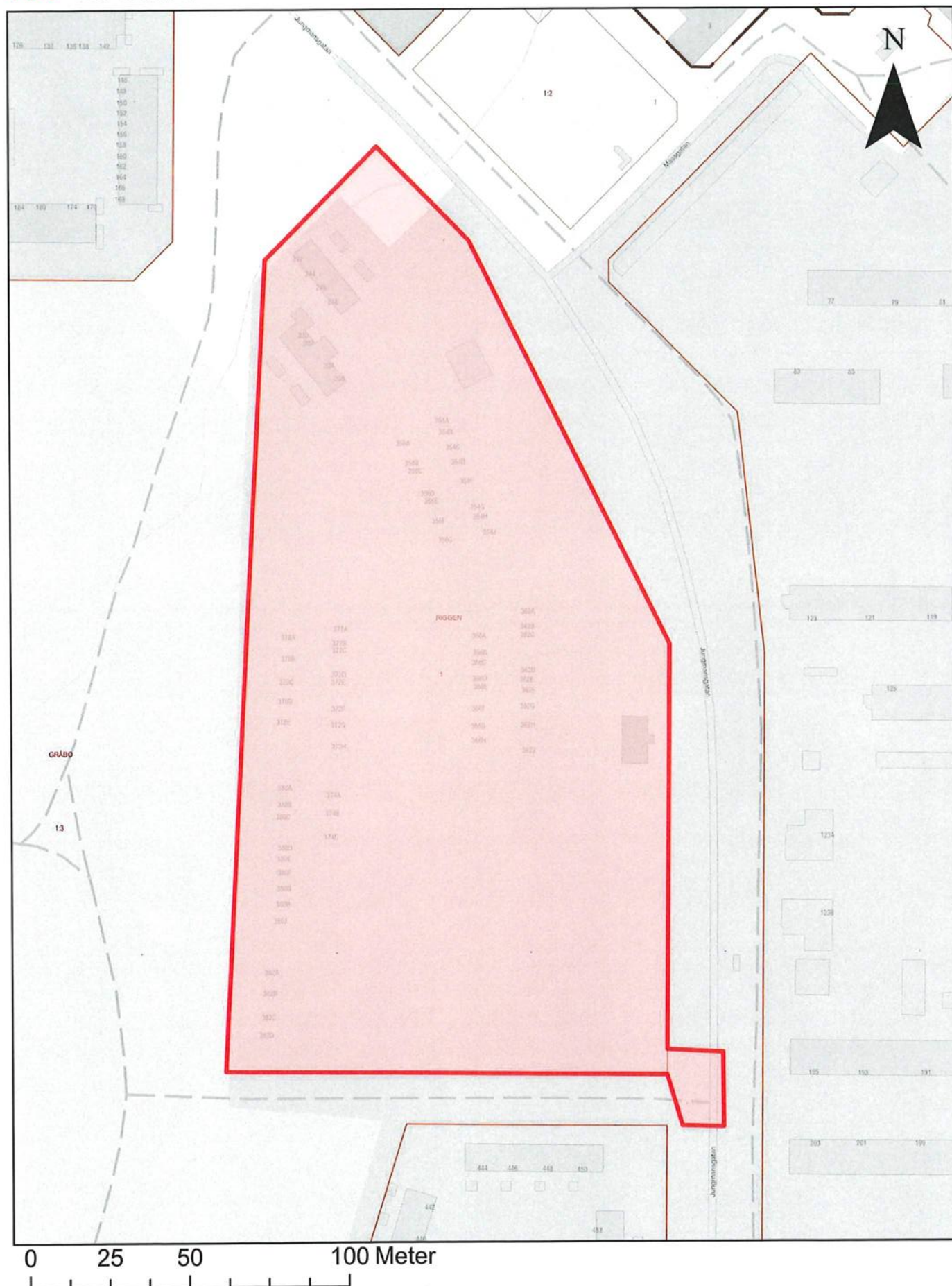
För Region Gotland

Ort och datum	Ort och datum
Underskrift	Underskrift
Namnförtydligande Meit Fohlin, Regionstyrelsens ordförande	Namnförtydligande Stefan Hollmark, Regiondirektör

För byggherren

Ort och datum Visby 2026 02 17	Ort och datum
Underskrift 	Underskrift
Namnförtydligande Joachim Martell	Namnförtydligande

Sign _____

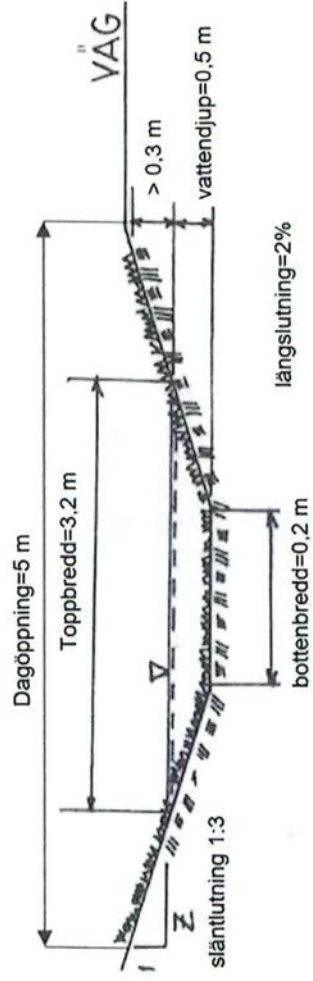


Skala:

7m

Alternativ 1B

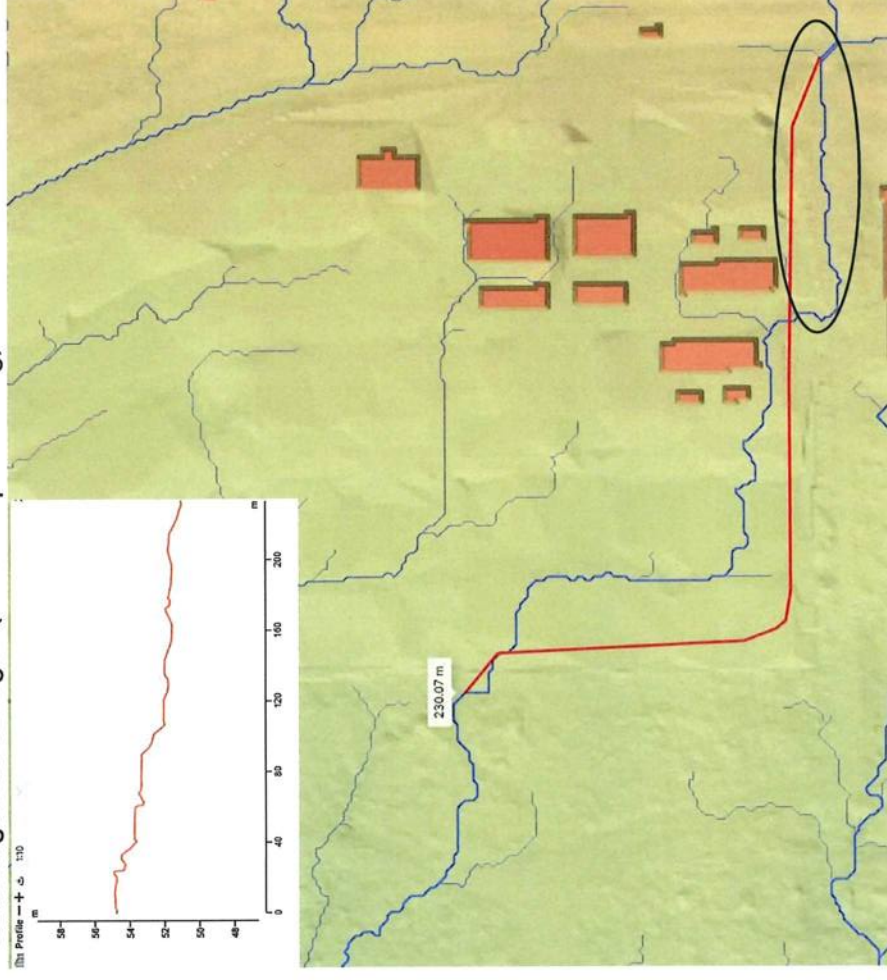
- Flödet föreslås starta i Jungmansgatan och därefter följa ett dike längs planområdets sydvästra gräns (se **röd sträckning i bild**). Flödet ansluter därefter till befintlig flödesväg i naturmark
- Diket bör vara dimensionerat enligt nedan för att kunna avleda det beräknade flödet 1400 l/s från uppströms område och vidare (se dagvattenutredning)



- Dikets totala sträckning är ca 230 m från Jungmansgatan till befintlig flödesväg vilket skapar en lite flackare längslutning än 2 %. Vid ett 100-årsregn med flödet 1400 l/s kommer vatten vara stående ca 1 cm högre i diket än dimensionerat i bild ovan. Lutningen flackas av väster om planområdet, här kan vatten bli stående och dämma.
- Lutning från Jungmansgatan behöver säkerställas, urgrävning behövs eventuellt här för att erhålla rätt lutning (inringat med svart ring i bild)

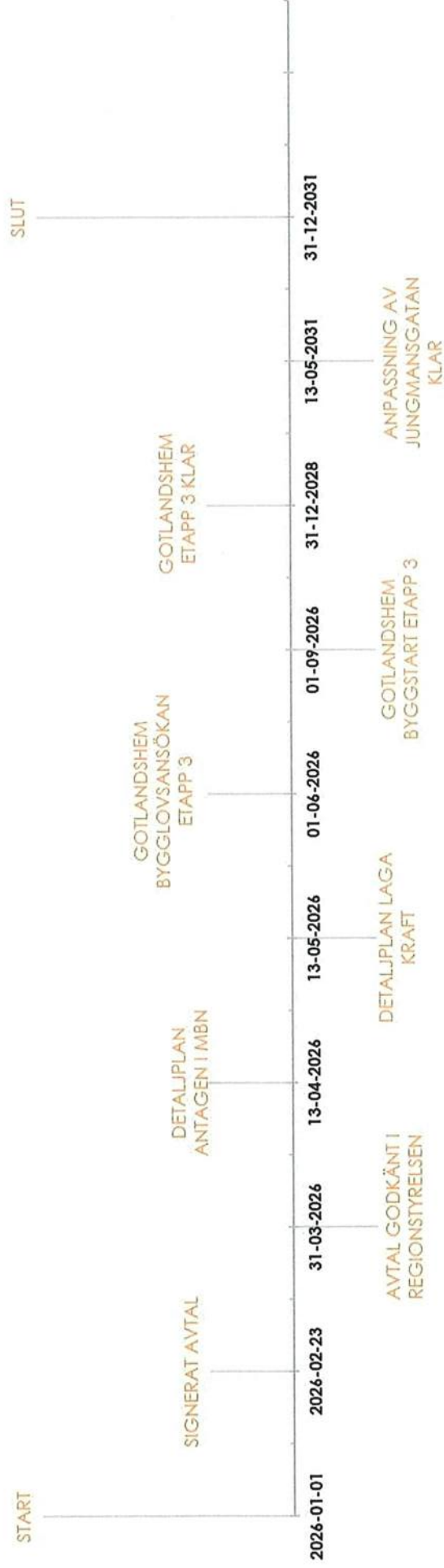
5

Befintliga flödesvägar (innan exploatering) visas i blått



Handwritten signature

TIDSLINJE



7

My Wentzel

Företagsnamn: Aktiebolaget Gotlandshem
Organisationsnummer: 556066-0523

Vi har registrerat följande ärende

Bolagsverket har registrerat detta ärende om
- revisor



2026 0217
J. Wentzel
VD

Registreringsbevis

Aktiebolag

Organisationsnummer
556066-0523

Objektets registreringsdatum
1957-12-31

Företagsnamn
Aktiebolaget Gotlandshem

Företagsnamnets registreringsdatum
1971-06-29

Postadress
621 83 VISBY

Säte
Gotlands län, Gotland kommun

Detta är ett privat aktiebolag.

Bildat datum
1957-11-12

Sammanställning av aktiekapital

Aktiekapital:	16.900.000 SEK
Lägst:	12.000.000 SEK
Högst:	48.000.000 SEK

Antal aktier:	16.900
Lägst:	12.000
Högst:	48.000

Styrelseledamot, ordförande
481118-7592 Ågren, Mats Erik, Sanda Stora Varbos 941, 623 79 KLINTEHAMN

Styrelseledamöter
851018-3208 Ansarfwe, Katrina, Skolkvior 64, 623 77 KLINTEHAMN
470923-0090 Benneck, Lars-Erik, Västerhejde Nunnesiken 521,
621 99 VISBY
550505-0277 Broander, Kjell Edvard, Fårö Broa 2017, 624 66 FÅRÖ
730216-3212 Harlevi, Rolf Niklas, Fältgatan 8, 621 38 VISBY



670418-5294 Nilsson, Karl Martin, Pilångsgatan 19 A Lgh 1102,
621 55 VISBY
620430-3264 Olsson, Maria Kristina, När Gangvide 513, 623 48 STÅNGA

Styrelsesuppleanter

581109-0157 Berggren, Leiph Robert, Högklint Högklintsvägen 83 D,
622 61 VISBY
690920-0195 Callenmark, Per Anders Niklas, Signalgatan 8 B Lgh 1105,
621 47 VISBY
640926-3206 Friberg Hansson, Aino Inger Marie,
Väskinde Olofstorpsvägen 6, 622 75 VISBY
810703-3204 Ganshed, Frida Anna Maria, Stenvägen 37,
622 65 GOTLANDS TOFTA
740825-3230 Ingesson, Thord Ove Roger, Väskinde Lummelundsväg 215,
622 76 VISBY
630327-9316 Johansson, Sture Ingvar, Hablingbo Nisse 935,
623 42 HAVDHEM
700509-8624 Vonstad, Linda Maria, Ringvägen 50 B Lgh 1202,
118 67 STOCKHOLM

Extern verkställande direktör

670319-3216 Martell, Erik Joakim, Halla Högbro 312, 622 52 ROMAKLOSTER

Revisor(er)

556043-4465 KPMG AB, Box 3018, 169 03 SOLNA
Representeras av: 811103-0055

Huvudansvarig revisor

811103-0055 Mathiesen, Tomas, Karlaplan 10 Lgh 1704, 115 20 STOCKHOLM

Lekmannarevisor(er)

730501-0592 Gustafson, Jan Thomas, Etelhem Västringe 613, 623 74 STÅNGA

Lekmannarevisorssuppleant(er)

551112-0387 Simonsson, Lena Christina, Fårö Sudersand 1215 B,
624 67 FÅRÖ

Firmateckning

Firman tecknas av styrelsen

Firman tecknas av en av

ledamöterna

i förening med

Martell, Erik Joakim

Firman tecknas av en av

ledamöterna

i förening med

Ågren, Mats Erik

Dessutom har verkställande direktören rätt att teckna firman
beträffande löpande förvaltningsåtgärder

Föreskrift om antal styrelseledamöter/styrelsesuppleanter

Styrelsen skall bestå av lägst 5 och högst 7 ledamöter
med lägst 5 och högst 7 suppleanter.

Bolagsordning

Datum för senaste ändringen: 2019-08-21
Godkänd
2019-06-17 av Regionfullmäktige, Gotland kommun

Verksamhet

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att inom Region Gotland förvärva, äga, bebygga, förvalta, förädla och försälja fastigheter och tomträtter med bostadslägenheter och därtill hörande kollektiva anordningar samt även med lokaler i de fall lokalerna utgör en mindre del av dessa fastigheter, används för regionens verksamhet eller är kommersiella lokaler som har ett tydligt samband med den övriga verksamheten.

Bolaget ska i allmännyttigt syfte och med iakttagande av kommunallagens lokaliseringsprincip främja bostadsförsörjningen i Region Gotland och erbjuda hyresgästerna möjlighet till boendeinflytande och inflytande i bolaget.
Verksamheten ska bedrivas enligt affärsmässiga principer.

Räkenskapsår

0101 - 1231

Kallelse

Kallelse sker genom brev med posten.

Tidigare företagsnamn

1957-12-31 Aktiebolaget Visbyhem

Registreringsbeviset är skapat av Bolagsverket.

